

Z Á P I S N I C A

z 15. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného dňa 25. septembra 2024

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnica na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Návrh na schválenie prijatia návratných zdrojov financovania-kontokorent
6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena- Miroslav Miho
7. Žiadosť o zámenu alebo odkúpenie častí obecných pozemkov- Miloš Hermann
8. Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica- Peter Liška a Zuzana Lišková, Martina Uhlíková a Andrea Bezdeková, Martina Janečková, Marta Jancová
9. Návrh na schválenie zámenny prevodu majetku, Zámenná zmluva-obec Nitrianska Blatnica-RNDr. Rastislav Bakoš a Mária Bakošová
10. Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-RNDr. Rastislav Bakoš a Mária Bakošová
11. Návrh „VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica“
12. Návrh na úpravu výšky platby do fondu opráv obecných nájomných bytov
13. Žiadosť na zápis GP do Katastra nehnuteľnosti Mgr. Marek Pliško
14. Zásady odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica-úprava
15. Rôzne, Interpelácie poslancov
16. Záver

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny: 9 – Ing. Z. Jančovičová, RNDr. E. Kollár, J. Králik, M. Socha, D. Stanček, E. Bielená, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, A. Stančeková

Miesto konania: Rokovacia miestnosť obecného úradu

starosta -Vážené pani poslankyne, páni poslanci, milí spoluobčania, v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, otváram 14. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, na ktorom Vás všetkých srdečne vítam.

Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 9 poslancov, to znamená, že Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici je **uznášaniaschopné.**

Ospravedlnení poslanci: 0

Neospravedlnení poslanci: 0

Starosta- predkladám vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá podľa potreby vypracuje a predloží na schválenie návrhy na uznesenie. Odporúčam ju zriaďiť z poslancov OZ obce Nitrianska Blatnica v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: **Eva Bielená**

Členovia návrhovej komisie: **Milan Socha a Mária Hlohovská**

Taktiež vám predkladám Návrh na určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice z dnešného zasadnutia. Za zapisovateľa navrhujem pani **Moniku Líškovú** a za overovateľov zápisnice navrhujem:

1. Jozef Králik

2. RNDr. Eduard Kollár

Poprosím pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh Uznesení č. 147/2024 a č. 148/2024 v znení:

Uznesenie č. 147/2024

**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného
dňa 25. 09. 2024**

1. Bod

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A/ Konštatuje, že

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o obecnom zriadení a ostatných právnych predpisov
2. Zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné

2. Bod

Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

v o l í:

1. návrhovú komisiu OZ v zložení:

Predseda návrhovej komisie: **Eva Bielená**

Členovia návrhovej komisie: **Milan Socha a Mária Hlohovská**

2.za zapisovateľa a zapisnice pani **Moniku Líškovú**

3. za overovateľov zápisnice z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 25. septembra 2024 poslancov:

1. Jozef Králik

2. RNDr. Eduard Kollár

Starosta – má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k týmto bodom?
Ak nie, dávam hlasovať:

Kto je za? 9 Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková

Kto je proti: 0

Zdržal sa niekto hlasovania: 0

Konštatujem, že Uznesenie pod č. **147/2024** bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

Ďalej si dovoľím požiadať poslancov: **pani Ing. Zuzanu Jančovičovú a Milana Sochu**, ako overovateľov zápisnice zo 14-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, aby predložili svoje stanovisko k textu zápisnice.

p. Ing. Zuzana Jančovičová – vážený p starosta, vážené kolegyne, kolegovia, zápisnicu som podpísala. Je napísaná v súlade s priebehom rokovania. Ďakujem.

Milan Socha - vážený p starosta, vážené kolegyne, kolegovia, zápisnicu som podpísal. Je napísaná v súlade s priebehom rokovania. Ďakujem

3. Bod

Schválenie programu zasadnutia

Starosta - Vážené zastupiteľstvo, teraz pristúpime k schváleniu návrhu programu dnešného zasadnutia. Predkladám Vám upravený návrh programu rokovania uvedeného v pozvánke, ktorú ste obdržali spolu s materiálmi na dnešné rokovanie.

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Návrh na schválenie prijatia návratných zdrojov financovania-kontokorent
6. Žiadosť o zriadenie vecného bremena- Miroslav Miho
7. Žiadosť o zámenu alebo odkúpenie častí obecných pozemkov- Miloš Hermann
8. Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica- Peter Liška a Zuzana Lišková, Martina Uhlíková a Andrea Bezdeková, Martina Janečková, Marta Jancová

9. Návrh na schválenie zámeny prevodu majetku, Zámenná zmluva-obec Nitrianska Blatnica-RNDr. Rastislav Bakoš a Mária Bakošová
10. Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-RNDr. Rastislav Bakoš a Mária Bakošová
11. Návrh „VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica“
12. Návrh na úpravu výšky platby do fondu opráv obecných nájomných bytov
13. Žiadosť na zápis GP do Katastra nehnuteľnosti Mgr. Marek Pliško
14. Zásady odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica-úprava
15. Návrh na schválenie – odkúpenie nehnuteľného majetku – pozemkov pod ČOV
16. Rôzne, Interpelácie poslancov
17. Záver

Starosta – má niekto z poslancov pripomienky k tomuto bodu? Ak nie, dávam hlasovať:

Kto je za? 9 / Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti: 0

Zdržal sa niekto hlasovania: 0

Starosta- poprosím pani poslankyňu **Evu Bielenú** , aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 148/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1. Program 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici

4. Bod

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta – poprosím hlavnú kontrolórku obce, p. Ing. Evu Andackú, aby Vás v krátkosti poinformovala o stave ich plnenia.

Ing. Andacká – uznesenia zo 14. zasadnutia OZ zo dňa 26. 06. 2024 sú splnené, alebo sa plnia v súlade so stanoveným termínom.

Starosta – poprosím pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 149/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1.kontrolu plnenia uznesení zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 26. 06. 2024

Má niekto z poslancov pripomienky k návrhu uznesenia **č. 149/2024**?

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? 0

Zdržal sa niekto hlasovania? 0

Konštatujem, že Uznesenie pod č.**149/2024** bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

5. bod

Návrh žiadosti o poskytnutie kontokorentného úveru, jeho predĺženie

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k Návrhu o poskytnutie kontokorentného úveru.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť žiadosť o predĺženie splatnosti poskytnutého kontokorentného úveru vo VÚB Banke do 31. 10. 2025.

Následne poprosil starosta poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 150/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici:

a) Schvaľuje

Predĺženie splatnosti poskytnutého kontokorentného úveru vo VÚB banke, vo výške 70 000,- €, slovom: sedemdesiat tisíc eur do 31. 10. 2025 a zabezpečením úveru blankozmenkou obce spolu s dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **150/2024** bolo schválené.

6. bod

Žiadosť o zriadenie vecného bremena- Miroslav Miho

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tejto Zmluve.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku parc. reg. C, č. 592/2 vziať na vedomie.

Starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 151/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici:

A) Berie na vedomie

1. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku parc. reg. „C“, č. 592/2, kataster Nitrianska Blatnica, p. Miroslava Miho

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **151/2024** bolo schválené.

7. bod

Žiadosť o zámenu alebo odkúpenie častí obecných pozemkov- Miloš Hermann

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu zámer zámeny hodný osobitného zreteľa časti obecného pozemku parc. č. 1123/1 o výmere 68 m² a časť parcely č. 1121/1 o výmere 22 m² schváliť.

Starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 152/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Berie na vedomie

1. Zámenu častí obecných pozemkov hodný osobitného zreteľa časti obecného pozemku parc.č.1123/1 o výmere 68 m² a časť parcely č.1121/1 o výmere 22 m², ktorý sa nachádza v susedstve p . Hermanna s časťou pozemku parc. č. 509, o výmere 90 m² p. Hermanna v katastrálnom území Nitrianska Blatnica.

B) Schvaľuje

1. Zámer zámeny hodný osobitného zreteľa časti obecného pozemku parc.č.1123/1 o výmere 68 m² a časť parcely č.1121/1 o výmere 22 m², ktorý sa nachádza v susedstve p . Hermanna, s časťou pozemku parc. č. 509, o výmere 90 m² p. Hermanna v katastrálnom území Nitrianska Blatnica.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **152/2024** bolo schválené.

8. bod

Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-Peter Liška a Zuzana Lišková

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu prevod majetku medzi obcou Nitrianska Blatnica a Petrom Liškom a Zuzanou Liškovou schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 153/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) *Schvaľuje*

- 1.) Kúpnu zmluvu – Predávajúci obce Nitrianska Blatnica a Kupujúci: Peter Liška r. Liška, nar. 13. 06. 1967, 956 05 Nitrianska Blatnica 25 a Zuzana Lišková r. Záležáková, nar. 29. 01. 1981, Kuklovska 494/5, 841 04 Bratislava, v podiele 1/1.
- 2.) Predmetom prevodu sú v zmysle geometrického plánu č. 50351176-001/2021, vypracovaného Ing. Martinom Ondruškom, dňa 11. 06. 2024, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, dňa 28. 08. 2024 pod č. 633/2024, nasledovné pozemky:
 - *novovytvorená parc. registra „C“ č. 1133/7 – trvalý trávny porast o výmere 254 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 1133/2 – trvalý trávny porast o výmere 3121 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*
 - *novovytvorená parc. registra „C“ č. 274/17 – ostatná plocha o výmere 33 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 274/1 – ostatná plocha o výmere 697 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*
 - *novovytvorená parc. registra „C“ č. 1132/58 – trvalý trávny porast o výmere 158 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 1132/20 – trvalý trávny porast o výmere 1379 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615.*
- 3.) Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 143/2024 vypracovaného Ing. Róbertom Kršiakom, ev. č. 914 361, Škultétyho č. 1, Topoľčany, ktorá **predstavuje sumu 10,08 EUR/m².**

V celkovej kúpnej cene prevádzaného majetku budú premietnuté náklady na vypracovanie Geometrického plánu č. 50351176-001/2021a Znaleckého posudku č. 143/2024 v sume spolu 312,50 EUR.

Ostatné náklady spojené s vypracovaním zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Celková kúpna cena prevádzaného majetku je 4798,10 EUR.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **153/2024** bolo schválené.

8a. bod

Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-Martina Uhlíková, r. Oravcová a Andrea Bezdeková, r. Oravcová

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu prevod majetku medzi obcou Nitrianska Blatnica a Martinou Uhlíkovou, r. Oravcovou a Andreou Bezdekovou, r. Oravcovou schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 154/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1/ Kúpnu zmluvu – Predávajúci obce Nitrianska Blatnica a Kupujúci: Martina Uhlíková r. Oravcová, nar. 17. 02. 1975, Vrbovská cesta 4238/116, 921 01 Piešťany, v podiele 1/2, Andrea Bezdeková r. Oravcová, nar. 13. 07. 1971, N. Teslu 4433/4, 921 01 Piešťany, v podiele 1/2.

2/ Predmetom prevodu sú v zmysle geometrického plánu č. 50351176-001/2021, vypracovaného Ing. Martinom Ondruškom, dňa 11. 06. 2024, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, dňa 28. 08. 2024 pod č. 633/2024, nasledovné pozemky:

- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 274/14 – ostatná plocha o výmere 293 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 274/1 – ostatná plocha o výmere 697 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*
- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 1132/56 – trvalý trávny porast o výmere 61 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 1132/20 – trvalý trávny porast o výmere 1379 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615.*

3/ Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 143/2024 vypracovaného Ing. Róbertom Kršiakom, ev. č. 914 361, Škultétyho č. 1, Topoľčany, ktorá **predstavuje sumu 10,08 EUR/m².**

V celkovej kúpnej cene prevádzaného majetku budú premietnuté náklady na vypracovanie Geometrického plánu č. 50351176-001/2021 a Znaleckého posudku č. 143/2024 v sume spolu 312,50 EUR.

Ostatné náklady spojené s vypracovaním zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Celková kúpna cena prevádzaného majetku je 3880,82 EUR.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **154/2024** bolo schválené.

8b. Bod

**Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-
Martina Janečková, rod. Janečková**

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu prevod majetku medzi obcou Nitrianska Blatnica a Martinou Janečkovou, r. Janečkovou schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 155/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1. Kúpnu zmluvu – Predávajúci obce Nitrianska Blatnica a kupujúci Martina Janečková, r. Janečková, nar. 17. 02. 1981, Bundesstrasse 29 Stw 2, 201 46 Hamburg, Nemecko, v podiele 1/1.

2./ Predmetom prevodu sú v zmysle geometrického plánu č. 50351176-001/2021, vypracovaného Ing. Martinom Ondruškom, dňa 11. 06. 2024, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, dňa 28. 08. 2024 pod č. 633/2024, nasledovné pozemky:

- *parc. registra „C“ č. 274/1 – ostatná plocha o výmere 268 m², vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, , okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísanej na LV č. 615,*
- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 1132/49 – trvalý trávny porast o výmere 55 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 1132/20 – trvalý trávny porast o výmere 1379 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615.*

3./ Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 143/2024 vypracovaného Ing. Róbertom Kršiakom, ev. č. 914 361, Škultétyho č. 1, Topoľčany, ktorá **predstavuje sumu 10,08 EUR/m²**.

V celkovej kúpnej cene prevádzaného majetku budú premietnuté náklady na vypracovanie Geometrického plánu č. 50351176-001/2021 a Znaleckého posudku č. 143/2024 v sume spolu 312,50 EUR.

Ostatné náklady spojené s vypracovaním zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Celková kúpna cena prevádzaného majetku je 3568,34 EUR.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **155/2024** bolo schválené.

8c. bod

Návrh na schválenie prevodu majetku, Kúpna zmluva-obec Nitrianska Blatnica-Marta Jancová, rod. Hájovská

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu prevod majetku medzi obcou Nitrianska Blatnica a Martou Jancovou, r. Hájovskou schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 156/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1. Kúpnu zmluvu – Predávajúci: obce Nitrianska Blatnica, kupujúci: Marta Jancová, r. Hájovská, nar. 01. 10. 1968, 956 05 Nitrianska Blatnica 25, v podiele 1/1.

2/ Predmetom prevodu sú v zmysle geometrického plánu č. 50351176-001/2021, vypracovaného Ing. Martinom Ondruškom, dňa 11. 06. 2024, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, dňa 28. 08. 2024 pod č. 633/2024, nasledovné pozemky:

- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 274/16 – ostatná plocha o výmere 49 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 274/1 – ostatná plocha o výmere*

697 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,

- novovytvorená parc. registra „C“ č. 274/15 – ostatná plocha o výmere 54 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 274/1 – ostatná plocha o výmere 697 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,
- novovytvorená parc. registra „C“ č. 1132/57 – trvalý trávny porast o výmere 161 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 1132/20 – trvalý trávny porast o výmere 1379 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615.

3./ Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená Znaleckým posudkom č. 143/2024 vypracovaného Ing. Róbertom Kršiakom, ev. č. 914 361, Škultétyho č. 1, Topoľčany, ktorá **predstavuje sumu 10,08 EUR/m²**.

V celkovej kúpnej cene prevádzaného majetku budú premietnuté náklady na vypracovanie Geometrického plánu č. 50351176-001/2021 a Znaleckého posudku č. 143/2024 v sume spolu 312,50 EUR.

Ostatné náklady spojené s vypracovaním zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

Celková kúpna cena prevádzaného majetku je 2973,62 EUR.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **156/2024** bolo schválené.

9.bod a 10. bod

Návrh na schválenie zámenny prevodu majetku, Zámenná zmluva-obec Nitrianska Blatnica-RNDr. Rastislav Bakoš a Mária Bakošová

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu zámenu prevodu majetku medzi obcou Nitrianska Blatnica a RNDr. Rastislavom Bakošom a Máriou Bakošovou schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 157/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1. Prevod majetku obce Nitrianska Blatnica formou zámeny.
2. Zámennú zmluvu medzi obcou Nitrianska Blatnica a RNDr. Rastislavom Bakošom a Máriou Bakošovou
3. Predmetom zámeny sú v zmysle geometrického plánu č. 50351176-026/2024, vypracovaného Ing. Martinom Ondruškom, dňa 04. 04. 2024, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom, dňa 17. 06. 2024 pod č. 410/2024, nasledovné pozemky:

- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 276/24 – trvalý trávny porast o výmere 35 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 276/1 – trvalý trávny porast o výmere 926 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*
- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 275/10 – vodná plocha o výmere 51 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 275/2 – vodná plocha o výmere 953 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*
- *novovytvorená parc. registra „C“ č. 270/9 – ostatná plocha o výmere 8 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica, parc. registra „C“ č. 270/1 – ostatná plocha o výmere 6638 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 615,*

zámenou za pozemok, ktorého vlastníckmi sú RNDr. Rastislav Bakoš, r. Bakoš, nar. 11. 02. 1955, a Mgr. Mária Bakošová, r. Krumpárová, nar. 17. 08. 1956, Bzovicka 22, 851 07 Bratislava, v podiele 1/1:

- novovytvorená parc. registra „C“ č. 276/25 - záhrada o výmere 42 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parc. registra „C“ č. 276/11 záhrada o výmere 826 m², okres Topoľčany, obec Nitrianska Blatnica, katastrálne územie Nitrianska Blatnica, zapísaného na LV č. 993.

Zámena predmetov zámeny je navrhovaná s finančným vyrovnaním stanoveným v zmysle Znaleckého posudku č. 142/2024 vypracovaného Ing. Róbertom Kršiakom, ev. č. 914 361, Škultétyho č. 1, Topoľčany, **predstavuje sumu 9,44 EUR/m².**

Rozdiel vo finančnom vyrovnaní predmetov prevodu v celkovej výške 490,88 EUR bude uhradený v prospech obce Nitrianska Blatnica zamieňajúcim RNDr. Rastislavom Bakošom a jeho manželkou Mgr. Máriou Bakošovou.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **157/2024** bolo schválené.

11. Bod

Návrh „VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica“

Starosta otvoril nasledovný bod a poinformoval prítomných o skutkovom stave: máme 36 nájomných bytov, dal do pozornosti okrem iného článok 6 bod 6

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 158/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A/ Berie na vedomie

1. Dôvodovú správu a informáciu starostu obce o príprave, zverejnení a pripomienkovaní predloženého návrhu VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica

2. Návrh VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica

B) Schvaľuje

1. VZN č. 6/2024 o nakladaní s bytmi vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **158/2024** bolo schválené.

12. bod

Návrh na úpravu výšky platby do fondu opráv obecných nájomných bytov

Starosta predložil návrh výšky platby do fondov opráv v obecných nájomných bytoch z pôvodnej 0,84€/m² na novú výšku 1,14€/m².

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 159/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Berie na vedomie

1. Dôvodovú správu starostu obce Nitrianska Blatnica a informácie pre vykonanie úpravy výšky platby do fondu opráv obecných nájomných bytov

B) Schvaľuje

1. Novú výšku platby do fondu opráv v obecných nájomných bytoch z pôvodnej výšky 0,84€/m² na novú výšku 1,14€/m².

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená,
D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **159/2024** bolo schválené.

13. bod

Žiadosť na zápis GP do Katastra nehnuteľnosti Mgr. Marek Pliško

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obecnej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obecnej rady k tomuto návrhu.

Členka Obecnej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obecnej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu vziať na vedomie žiadosť mgr. Mareka Pliška na zápis GP do katastra nehnuteľnosti.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 160/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Berie na vedomie

1. Žiadosť na zápis geometrického plánu do katastra nehnuteľností p. Mgr. Mareka Pliška

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená,
D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **160/2024** bolo schválené.

14. bod

Zásady odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica-úprava

Starosta predniesol návrh na úpravu zásad odmeňovania poslancov OZ, ktoré okrem iného zahŕňa aj odmenu za osobitné úlohy (práca navyše) účasť na akciách v obci, ktoré bude vyplácané na základe prezenčnej listiny s účinnosťou od 1. 1. 2025.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 161/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Berie na vedomie

1. Dôvodovú správu starostu obce Nitrianska Blatnica pre vykonanie úprav v Zásadách odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica
2. Návrh zásad odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica

B) Schvaľuje

1. Zásady odmeňovania poslancov OZ Nitrianska Blatnica s účinnosťou od 01. 01. 2025

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **161/2024** bolo schválené.

15. bod

Návrh na schválenie-odkúpenie nehnuteľného majetku-pozemkov pod ČOV

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť

odkúpenie nehnuteľného majetku od predávajúcich: Heleny Michalíkovej, Anny Ďurkovičovej a Otilie Ruskovej tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 162/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

Odkúpenie nasledovných nehnuteľností v kat. území Nitrianska Blatnica od nasledovných predávajúcich za nasledovných podmienok :

1/ Obec Nitrianska Blatnica odkúpi od predávajúcich :

- **Helena Michalíková, rod. Bullová, r. č. 316102/736, nar. 2. 11. 1931
bytom 956 05 Nitrianska Blatnica 52, občan SR**
- **Anna Ďurkovičová, rod. Bullová, r. č. 365417/727, nar. 17. 4. 1936
bytom 956 05 Nitrianska Blatnica 73, občan SR**
- **Otilia Rusková, rod. Bullová, r. č. 415220/763, nar. 20. 2. 1941
bytom 956 05 Nitrianska Blatnica 420, občan SR**

a/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica zapísaná na **LV č. 625** ako parc. č. 516 orná pôda výmery 392 m², parc. registra E KN. Parcela č. 516 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/19 orná pôda výmery 306 m²
- Parc. č. 506/16 ostatná plocha výmery 54 m²
- Parc. č. 506/27 ostatná plocha výmery 18 m²
- Parc. č. 455/13 vodná plocha výmery 3 m²

Vyššie uvedené novo vytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúcich a to od každej z predávajúcich podiel po ¼-ine k celku, t. j. celkovo **Obec Nitrianska Blatnica odkupuje podiel ¾-iny k celku za kúpnu cenu vo výške 1117,4 €,-. Každá z predávajúcich bude vyplatená kúpna cena vo výške 372,50 €,-**

b/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica zapísaná na **LV č. 1858** ako parc. č. 509 orná pôda výmery 1032 m², parc. registra E KN. Parcela č. 509 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/26 orná pôda výmery 784 m²

- Parc. č. 506/22 ostatná plocha výmery 148 m²
- Parc. č. 506/33 ostatná plocha výmery 41 m²
- Parc. č. 455/19 vodná plocha výmery 1 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúcich a to od každej z predávajúcich podiel po 1/12-ine k celku, t. j. celkovo Obec Nitrianska Blatnica odkupuje podiel 3/12-iny k celku. Kúpna cena je stanovená vo výške 815,55€,- a každej z predávajúcich bude vyplatená kúpna cena vo výške 271,85€,-.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **162/2024** bolo schválené.

15a. bod

Návrh na schválenie-odkúpenie nehnuteľného majetku-pozemkov pod ČOV

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie nehnuteľného majetku od predávajúceho: Ing. Daniela Lendela tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 163/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

Odkúpenie nasledovných nehnuteľností v kat. území Nitrianska Blatnica od nasledovných predávajúcich za nasledovných podmienok :

Ing. Daniel Lendel, rod. Lendel, r. č. 540118/ 3282, nar. 18. 1. 1954

bytom 921 01 Piešťany, Vrbovská cesta 4238/112, občan SR

Nehnutelnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na LV č. 1312 ako parc. č. 514 orná pôda výmery 410 m², parc. registra E KN. Parcela č. 514 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/21 orná pôda výmery 318 m²
- Parc. č. 506/18 ostatná plocha výmery 66 m²
- Parc. č. 506/29 ostatná plocha výmery 24 m²
- Parc. č. 455/15 vodná plocha výmery 3 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 6/49-ín k celku za kúpnu cenu vo výške 194,10 €

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **163/2024** bolo schválené.

15b. bod

Návrh na schválenie-odkúpenie nehnuteľného majetku-pozemkov pod ČOV

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto návrhu.

Členka Obcej rady ing. Zuzana Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej rady k tomuto bodu a uviedla, že Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť odkúpenie nehnuteľného majetku od predávajúceho: Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 164/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

Odkúpenie nasledovných nehnuteľnosti v kat. území Nitrianska Blatnica od nasledovných predávajúcich za nasledovných podmienok :

Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica, so sídlom 956 05

Nitrianska Blatnica 14

a/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na **LV č. 630** ako parc. č. 511 orná pôda výmery 266 m² a parc. č. 517 orná pôda výmery 827 m², parc. registra E KN. Parcela č. 511 a parc. č. 517 boli zamerané GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/25 orná pôda výmery 264 m²
- Parc. č. 455/18 vodné plochy výmery 2 m²
- Parc. č. 523/18 orná pôda výmery 697 m²
- Parc. č. 506/15 ostatná plocha výmery 131 m²
- Parc. č. 506/26 ostatná plocha výmery 41 m²
- Parc. č. 455/12 vodná plocha výmery 9 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 16/189-in k celku.

b/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na **LV č. 625** ako parc. č. 516 orná pôda výmery 392 m², parc. registra E KN. Parcela č. 516 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/19 orná pôda výmery 306 m²
- Parc. č. 506/16 ostatná plocha výmery 54 m²
- Parc. č. 506/27 ostatná plocha výmery 18 m²
- Parc. č. 455/13 vodná plocha výmery 3 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 1/4-ina k celku.

c/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na **LV č. 944** ako parc. č. 512 orná pôda výmery 514 m², parc. registra E KN. Parcela č. 512 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/23 orná pôda výmery 440 m²
- Parc. č. 506/20 ostatná plocha výmery 85 m²
- Parc. č. 506/31 ostatná plocha výmery 27 m²
- Parc. č. 455/17 vodná plocha výmery 2 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 1/16-ina k celku.

d/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na **LV č. 656** ako parc. č. 510 orná pôda výmery 266 m², parc. registra E KN. Parcela č. 510 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/24 orná pôda výmery 157 m²
- Parc. č. 506/21 ostatná plocha výmery 82 m²
- Parc. č. 506/32 ostatná plocha výmery 25 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 11/72-ín k celku.

e/ Nehnuteľnosť v kat. území Nitrianska Blatnica, zapísaná na **LV č. 1858** ako parc. č. 509 orná pôda výmery 1032 m², parc. registra E KN. Parcela č. 509 bola zameraná GP č. 50940759-114/2024 a vznikli nové parcely :

- Parc. č. 523/26 orná pôda výmery 784 m²
- Parc. č. 506/22 ostatná plocha výmery 148 m²
- Parc. č. 506/33 ostatná plocha výmery 41 m²
- Parc. č. 455/19 vodná plocha výmery 1 m²

Vyššie uvedené novovytvorené parcely Obec Nitrianska Blatnica odkupuje od predávajúceho v podiele 1/12-ina k celku.

Obec Nitrianska Blatnica odkupuje všetky vyššie uvedené parc. č. 523/25,

455/18,

523/18, 506/15, 506/26, 455/12, 523/19, 506/16, 506/27, 455/13, 523/23, 506/20,

506/31, 455/17, 523/24, 506/21, 506/32, 523/26, 506/22, 506/33, 455/19 vo vyššie

uvedených podieloch za dohodnutú kúpnu cenu 1,- EUR.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **164/2024** bolo schválené.

16. bod

Rôzne, interpelácie poslancov

Starosta otvoril nasledovný bod a poinformoval prítomných členov zastupiteľstva o plánovaných udalostiach ako napr.: - budú vychádzať Blatnické noviny v polovici októbra, kde okrem iného bude časť jubilanti, ktoré podlieha osobnému súhlasu menovaného jubilanta z dôvodu JDPR, žiadosť o projekt – dotácia v hodnote 15.000 € na rozvoj obce nevyšiel, SEJA – finančný nenávratný príspevok na rekonštrukciu budovy Obecného úradu nebol schválený z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, podali sme žiadosť na zakúpenie kontajnerov, denný stacionár budeme otvárať 2. 1. 2025, do podateľne obce obyvatelia prinášajú návrhy na výzvu – názvy ulíc, ktorá končí 31. 10. 2024

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Evu Bielenú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia č. 165/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Berie na vedomie :

Diskusné príspevky a informácie starostu obce a poslancov

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **165/2024** bolo schválené.

17. bod

Záver

Starosta - vyčerpali sme všetky body programu rokovania a to ma oprávňuje vyhlásiť 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici za ukončené. Ďakujem za pozornosť.

Zapísala: Monika Líšková

V Nitrianskej Blatnici, dňa 25. 09. 2024

Ing. Igor Slávik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Jozef Králik

.....

RNDr. Eduard Kollár

.....