

Z Á P I S N I C A

z 12. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného dňa 10. apríla 2024

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnica na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Správy hlavného kontrolóra
6. Kúpna zmluva
7. Kúpna zmluva
8. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na parc. č. 1132/37
9. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na parc. č. 19/2
10. Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Nitrianska Blatnica na rok 2024 - úprava
11. Rôzne, interpelácie poslancov
12. Záver

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny: 9 – Ing. Z. Jančovičová, RNDr. E. Kollár, J. Králik, M. Socha, D. Stanček, E. Bielená, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, A. Stančeková

Miesto konania: Rokovacia miestnosť obecného úradu

starosta -Vážené pani poslankyne, páni poslanci, milí spoluobčania, v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, otváram 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, na ktorom Vás všetkých srdečne vítam.

Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 9 poslancov, to znamená, že Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici je **uznášaniaschopné**.

Ospravedlnení poslanci: 0

Neospravedlnení poslanci: 0

Starosta- predkladám vám návrh na vytvorenie návrhovej komisie, ktorá podľa potreby vypracuje a predloží na schválenie návrhy na uznesenie. Odporúčam ju zriadiť z poslancov OZ obce Nitrianska Blatnica v tomto zložení:

Predseda návrhovej komisie: **Dagmar Pátrovičová**

Členovia návrhovej komisie: **Dušan Stanček a Jozef Králik**

Taktiež vám predkladám Návrh na určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice z dnešného

zasadnutia. Za zapisovateľa navrhujem pani **Moniku Líškovú** a za overovateľov zápisnice navrhujem:

- 1. Mária Hlohovská**
- 2. Milan Socha**

Poprosím pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičovou**, aby prečítala Návrh Uznesení č. 112/2024 a č. 113/2024 v znení:

Uznesenie č. 112/2024
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného
dňa 10. 04. 2024

1. Bod Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A/ Konštatuje, že

- Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o obecnom zriadení a ostatných právnych predpisov
- Zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné

Návrh Uznesenie č. 113/2024
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného
dňa 10. 04. 2024

2. Bod

Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

v o l í:

- návrhovú komisiu OZ v zložení:

Predseda návrhovej komisie: **Dagmar Pátrovičová**

Členovia návrhovej komisie: **Dušan Stanček a Jozef Králik**

2. za zapisovateľa zápisnice pani **Moniku Líškovú**

3. za overovateľov zápisnice z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 10. apríla 2024 poslancov:

- 1. Mária Hlohovská**
- 2. Milan Socha**

Starosta – má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k týmto bodom? Ak nie, dávam hlasovať:

Kto je za? 9 Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková

Kto je proti: 0

Zdržal sa niekto hlasovania: 0

Konštatujem, že Uznesenia pod č. **112/2024** a **113/2024** boli schválené obecným zastupiteľstvom.

Ďalej si dovoľím požiadať poslancov: **pani Evu Bielenú a RNDr. Eduarda Kollára**, ako overovateľov zápisnice z 11-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, aby predložili svoje stanovisko k textu zápisnice.

p. Eva Bielená – vážený p starosta, vážené kolegyne, kolegovia, zápisnicu som podpísala. Je napísaná v súlade s priebehom rokovania. Ďakujem.

RNDr. Eduard Kollár - vážený p starosta, vážené kolegyne, kolegovia, zápisnicu som podpísal. Je napísaná v súlade s priebehom rokovania. Ďakujem

3. Bod

Schválenie programu zasadnutia

Starosta - Vážené zastupiteľstvo, teraz pristúpime k schváleniu návrhu programu dnešného zasadnutia. Predkladám Vám návrh programu rokovania uvedeného v pozvánke, ktorú ste obdržali spolu s materiálmi na dnešné rokovanie.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Správy hlavného kontrolóra
6. Kúpna zmluva
7. Kúpna zmluva
8. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na parc.č. 1132/37
9. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na parc.č. 19/2
10. Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Nitrianska Blatnica na rok 2024-úprava
11. Rôzne, interpelácie poslancov
12. Záver

Starosta – má niekto z poslancov pripomienky k tomuto bodu? Ak nie, dávam hlasovať:

Kto je za? 9 / Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti: 0

Zdržal sa niekto hlasovania: 0

Starosta- poprosím pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičová**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 114/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A) Schvaľuje

1. Program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici

4 Bod

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta – poprosím hlavnú kontrolórku obce, p. Ing. Evu Andackú aby Vás v krátkosti poinformovala o stave ich plnenia.

Ing. Andacká – uznesenia z 11. zasadnutia OZ zo dňa 26. 03. 2024 sú splnené, alebo sa plnia v súlade so stanoveným termínom.

Starosta – poprosím pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičovou**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 115/2024 v znení:
Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1.kontrolu plnenia uznesení z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 26. 03. 2024

Má niekto z poslancov pripomienky k návrhu uznesenia **č. 115/2024**?

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že Uznesenie pod č.**115/2024** bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

5. bod

Správy hlavného kontrolóra

Starosta – poprosím hlavnú kontrolórku obce, p. Ing. Evu Andackú, aby Vás v krátkosti poinformovala o stave ich plnenia.

Hlavná kontrolórka predniesla požadované a upozornila na zistené nedostatky za rok 2023. /pozn.: úplné znenie správ bude k nahliadnutiu na webovej stránke obce/

Starosta – poprosím členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovou, aby predniesla stanovisko Obcej rady k Správam hlavného kontrolóra.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada správy hlavného kontrolóra berie na vedomie.

Následne poprosil starosta poslankyňu **ing. Dagmar Pátrovičová** , aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 116/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici:

- Berie na vedomie :

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nitrianska Blatnica za rok 2023
2. Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení Nitrianska Blatnica

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **116/2024** bolo schválené.

6. bod

Kúpna zmluva

Obec-ing. Daniel Lendel

Pán starosta informoval poslancov, že pri kontrole dokladov k čističke odpadových vôd a kanalizácií sa našla zmluva, ktorá nebola z roku 2020 podpísaná bývalým starostom mgr. Michalom Tomanom, taktiež nebola zverejnená na Centrálnom registri zmlúv ani na webovej stránke. Peniaze predávajúcemu p. Lendelovi vyplatené obcou boli.

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičová, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tejto Zmluve.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi obcou Nitr. Blatnica a pánom ing. Danielom Lendelom – kúpu pozemku parcela č. 514 schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičová**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 117/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Schvaľuje

1. 1. Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi obcou Nitrianska Blatnica a pánom Ing. Danielom Lendelom na kúpu pozemkov – orná pôda v prospech Obce Nitrianska Blatnica v podiele 6/49-in

Kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nitrianska Blatnica pôvodne zapísanú na LV č.1312 podľa registra EKN ako parc.č. 514-orná pôda vo výmere 410m², ktorej predávajúci Ing.Daniel Lendel, rod.Lendel; nar.18.01.1954 je podielovým spoluvlastníkom v podiele 6/49-in. Podľa geometrického plánu č.226 – 017-2017, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom dňa 24.03.2017 pod č.145/2017 ide o novozakreslenú parc.č. 523/8 – orná pôda vo výmere 318 m² v podiele 6/49-in.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? 9 /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? 0

Zdržal sa niekto hlasovania? 0

Konštatujem, že uznesenie pod č. **117/2024** bolo schválené.

7. bod

Kúpna zmluva

Obec - p. Helena Michalíková, rod. Bullová a spol.

Pán starosta informoval poslancov, že pri kontrole dokladov k čističke odpadových vôd a kanalizácií sa našla zmluva, ktorá nebola z roku 2020 podpísaná bývalým starostom mgr. Michalom Tomanom, taktiež nebola zverejnená na Centrálnom registri zmlúv ani na webovej stránke. Peniaze predávajúcim však vyplatené obcou boli.

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tejto Zmluve.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi obcou Nitr. Blatnica a predávajúcimi p. Helenou Michalíkovou rod. Bullovou, p. Annou Ďurkovičovou rod. Bullovou a p. Otíliou Ruskovou rod.Bullovou na kúpu pozemkov parc. č. 523/6 – orná pôda vo výmere 306 m² a parc. č. 523/13 orná pôda o výmere 784 m² schváliť.

Starosta otvoril rozpravu.

Následne poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičovú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 118/2024 v znení:
Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Schvaľuje

1. 1. Kúpnu zmluvu uzatvorenú medzi obcou Nitrianska Blatnica a predávajúcimi p. Helenou Michalíkovou rod. Bullovou, p. Annou Ďurkovičovou rod. Bullovou a p. Otíliou Ruskovou rod. Bullovou na kúpu pozemkov – orná pôda v prospech Obce Nitrianska Blatnica

Kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nitrianska Blatnica pôvodne zapísanú na LV č.625 podľa registra EKN ako parc.č. 516-orná pôda vo výmere 392m², ktorej predávajúce 1.Helena Michalíková, rod.Bullová; nar.02.11.1931; 2. Anna Michalíková, rod.Bullová; nar.17.04.1936; 3. Otília Rusková, rod. Bullová, nar.20.02.1941, ktoré sú podielové spoluvlastníčky spolu v podiele 3/4-ín. Podľa geometrického plánu č.226 – 017-2017, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom dňa 24.03.2017 pod č.145/2017 ide o novozakreslenú parc.č. 523/6 – orná pôda vo výmere 306 m² v podiele 3/4-ín.

Kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nitrianska Blatnica pôvodne zapísanú na LV č.1198 podľa registra EKN ako parc.č. 509-orná pôda vo výmere 1032m², ktorej predávajúce 1.Helena Michalíková, rod.Bullová; nar.02.11.1931; 2. Anna Michalíková, rod.Bullová; nar.17.04.1936; 3. Otília Rusková, rod. Bullová, nar.20.02.1941, ktoré sú podielové spoluvlastníčky spolu v podiele 3/12-ín. Podľa geometrického plánu č.226 – 017-2017, overeného Okresným úradom Topoľčany, katastrálnym odborom dňa 24.03.2017 pod č.145/2017 ide o novozakreslenú parc.č. 523/13 – orná pôda vo výmere 784 m² v podiele 3/12-ín.

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **118/2024** bolo schválené.

8. Bod

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na parc.č.1132/37

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičová, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tejto žiadosti o odkúpenie časti pozemku na parc. č. 1132/37.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu žiadosť p. Jozefa Turčana a manželky o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1132/37 vziať na vedomie.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičová**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 119/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Berie na vedomie

1. Žiadosť p. Jozefa Turčana o odkúpenie časti pozemku parc. č. 1132/37

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **119/2024** bolo schválené.

9. Bod

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 19/2

Po krátkej prezentácii poprosil starosta členku Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičovú, aby predniesla stanovisko Obcej rady k tejto žiadosti o odkúpenie časti pozemku na parc. č. 19/2.

Ing. Zuzana Jančovičová – Obecná rada odporúča Obecnému zastupiteľstvu žiadosť p. Anny Klukovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. 19/2 vziať na vedomie.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičovú**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 120/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Berie na vedomie

1. Žiadosť p. Anny Klukovej o odkúpenie časti pozemku parc. č. 19/2

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **120/2024** bolo schválené.

10. Bod

10 Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Nitrianska Blatnica na rok 2024

Starosta- -jedná sa o jedno doplnenie Sadzobníka ohľadom prenájmu kontajneru, od roku 2023. Táto položka funguje aj v praxi, ale nebola zapísaná do Sadzobníka, konkrétne Pristavenie kontajnera 15€, materiál-drevo, hlina 10€, odvoz 15€.

- zrušenie položky 50 percentná zľava na TKO odpadový koš, keďže nám to zákon nepovoľuje.

Členka Obcej rady ing. Zuzanu Jančovičová, predniesla stanovisko Obcej k Sadzobníku cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Nitrianska Blatnica na rok 2024, resp. jej úprava v znení, že odporúča Obecnému zastupiteľstvu túto schváliť.

Starosta otvoril rozpravu, ak by mal ešte niekto nejaké návrhy na úpravu Sadzobníka.

Následne rozpravu uzatvoril a poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičová**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 121/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Schvaľuje

1. Sadzobník cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Nitrianska Blatnica na rok 2024

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **121/2024** bolo schválené.

11. Bod

Rôzne, interpelácie poslancov

Starosta - Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu s umiestnením dátového rozvádzača.

- Cena fénix, dofinancovanie opravy obrazu. Za cenu sme obdržali 8.300€, z toho 4.000€ sa zaplatilo p. Doricovi pri podpise zmluvy, zvyšné peniaze sa minuli na januárové výplaty a stravné pre zamestnancov.

- podaná sťažnosť p. Aleny Stančekovej na riaditeľa ZŠ s MŠ a vedenie, ktorú sťažnosť krátkou cestou dávame na prešetrenie p. Jozefovi Králikovi, predsedovi komisie starostlivosti o občanov obce

Otázka p. Bielenej – zakúpiť do KD nové vešiaky, úprava jamy na ceste pri kostole

Otázka p. Hlohovskej – predĺžiť termín platenia daní do konca mája

- Vyhlásiť rozhlasovú reláciu pre občanov, o možnosti vyzdvihnutia na OÚ nálepiek na smetné nádoby

Otázka p. Stanček – či môže byť v parku zriadená točka na vodu

Otázka p. Fáberová – prečo nie je v obci zmrzlina

- V parku je vychodená tráva, čo sa s tým bude robiť
- Okolo bytovky je mnoho špakov, čo s nimi
- Prečo je zamknutá telocvičňa, keď sú ľudia v nej

Otázka p. Štefaňák, Mjartan – cena stanovená znalcom za odpredaj nehnuteľnosti nevyhovuje a nezodpovedá kvalite pôdy

Starosta – necháva otázku otvorenú. Bude parcela označená geodetom, pri čom budú prizvaní aj p. Štefaňák a p. Mjartan.

Následne starosta poprosil pani poslankyňu **Ing. Dagmar Pátrovičová**, aby prečítala Návrh uznesenia.

Návrh Uznesenia pod č. 122/2024 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

- Schvaľuje

Žiadosť spoločnosti MAXNETWORK s.r.o., Veľké Úľany o nainštalovaní dátového rozvážača na pozemku za KD z dôvodu inštalácie optickej siete

- Berie na vedomie

Sťažnosť p. Aleny Stančekovej na riaditeľa ZŠ s MŠ, ktorá sa predkladá komisii starostlivosti o občanov obce a životného prostredia na prešetrenie

Starosta - budeme hlasovať.

Kto je za? **9** /Ing. Z. Jančovičová, Ing. D. Pátrovičová, M. Hlohovská, E. Bielená, D. Stanček, M. Socha, J. Králik, RNDr. E. Kollár, A. Stančeková/

Kto je proti? **0**

Zdržal sa niekto hlasovania? **0**

Konštatujem, že uznesenie pod č. **122/2024** bolo schválené.

12. Bod

Záver

Starosta - vyčerpali sme všetky body programu rokovania a to ma oprávňuje vyhlásiť 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici za ukončené. Ďakujem za pozornosť.

Zapísala: Monika Líšková

V Nitrianskej Blatnici, dňa 10. 04. 2024

Ing. Igor Slávik
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mária Hlohovská

.....

Milan Socha

.....