

Z Á P I S N I C A

z 21. neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného dňa 20. októbra 2022

Miesto konania: Zasadacia miestnosť obecného úradu

21. neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici otvoril a viedol starosta obce, Mgr. Michal Toman, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

starosta – v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 6 ods. 6 písm. a) Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, otváram 21. neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, na ktorom Vás všetkých srdečne vítam. Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 7 poslancov, to znamená, že Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení poslanci: 2

Neospravedlnení poslanci: 0

Vážené zastupiteľstvo, teraz pristúpime k schváleniu programu dnešného neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici. Predkladám návrh programu dnešného rokovania:

1. Otvorenie
2. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch parc. č. 230/3,6,7, 231/1, 231/35 v katastrálnom území Nitrianska Blatnica
3. Záver

Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k programu?

Ak nie, dávam hlasovať za tento program zdvihnutím ruky.

Kto je za? - 7

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že program zasadnutia bol schválený a budeme sa ním riadiť.

Vážené poslankyne, vážení poslanci, predkladám vám návrh na vytvorenie **návrhovej komisie**, ktorá v prípade potreby vypracuje a predloží na schválenie návrhy na uznesenie. Odporúčam ju zriadiť z poslancov Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie – Milan Socha

členovia návrhovej komisie – Alena Stančeková

Dr. Eduard Kollár

starosta – má niekto z radov poslancov Obecného zastupiteľstva pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k zloženiu návrhovej komisie? Ak tomu tak nie je, budeme hlasovať o tomto návrhu. Prosím hlasujeme.

Kto je za? - 7

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že návrhová komisia bola schválená a žiadam jej predsedu a členov, aby v prípade potreby začali svoju činnosť.

Za overovateľov zápisnice z dnešného riadneho zasadnutia určujem:

1. Jozef Hudeček
 2. Ing. Dagmar Pátrovičová
- Má niekto z poslancov pripomienky k navrhovaným?
Kto je za? - 7
Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? – 0

Konštatujem, že p. poslanec Hudeček a p. poslankyňa Ing. Pátrovičová boli zvolení za overovateľov zápisnice z 21. neplánovaného zasadnutia OZ v Nitrianskej Blatnici.

Uznesenie prijaté pod č. 25/2022 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

v o l í

1. návrhovú komisiu OZ v zložení:

predseda komisie – Milan Socha

členovia návrhovej komisie – Alena Stančeková

Dr. Eduard Kollár

2. za overovateľov zápisnice z 21. neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 20. októbra 2022 poslancov:

- Jozef Hudeček
- Ing. Dagmar Pátrovičová

starosta - Teraz pristúpime k 2. bodu programu – Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien na pozemkoch CKN parc. č. 230/3, 230/6, 230/7, 231/1, 231/35 v katastrálnom území Nitrianska Blatnica

V súlade so Zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nitrianska Blatnica č. 4/2007 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nitrianska Blatnica predkladám návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica .

Žiadateľom je **Mgr. Marek Pliško**, rod. Pliško, r. č. 841024/8946, nar. 24.10.1984 a manžel. **Mgr. Simona Plišková**, rod. Moravcová, r. č. 925625/9232, nar. 25.06.1992 Spoločne bytom: Nitrianska Blatnica č. 571/4, 956 05 Nitrianska Blatnica a **Mgr. Kristína Jančovičová DiS. art.**, rod. Jančovičová, r. č. 905318/7363, nar. 18.03.1990, bytom: Hečkova 622/35, 956 05 Radošina a **Martin Lesay**, rod. Lesay, r. č. 921027/7373, nar. 27.10.1992 bytom: Hečkova 597/10, 956 05 Radošina, ktorí požiadali o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena ako investori stavieb rodinné domy na pozmkoch CKN parc. č. 1281/4 a 1281/6 , ktorých súčasťou sú elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na prevádzku (ďalej len „plánovaná stavba“). Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude vecné bremeno spočívajúce v práve menovaných, ako oprávneného z vecného bremena mať vybudovanú plánovanú stavbu na budúcich zaťažných nehnuteľnostiach v súlade s právoplatným stavebným povolením, mať ochranné pásom pre plánovanú stavbu na zaťažných nehnuteľnostiach v rozsahu určenom v § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s platnou legislatívou vstupovať na zaťažné nehnuteľnosti peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti. Vecné bremeno bude zriadené na pozemkoch v k. ú. Nitrianska Blatnica, zapísaných na LV č. 615 vo vlastníctve Obce Nitrianska Blatnica, a to na časti parc.

pozemku reg. C KN s parc.č. 231/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9531m²
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 231/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
, v rozsahu podľa čl. I. ods. 9 a 10 Zmluvy.

Na základe uvedeného predkladám Obecnému zastupiteľstvu v Nitrianskej Blatnici návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Nitrianska Blatnica tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

starosta – otváram rozpravu , prosím hláste sa, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených. V rozprave sa poslanci informovali o jednotlivých ustanoveniach zmluvy a vyslovili súhlas s jej uzatvorením.

starosta – Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodznali žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy k navrhovaným odporúčaniam do uznesenia, budeme hlasovať o uznesení ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? – 7

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 26/2022 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

a) prerokovalo

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Nitrianska Blatnica

b) schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch v k. ú. Nitrianska Blatnica, zapísaných na LV č. 615 vo vlastníctve Obce Nitrianska Blatnica, a to na

pozemku reg. C KN s parc.č. 231/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9531m²
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 230/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 166m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica
pozemku reg. C KN s parc.č. 231/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 145m²,
v k.ú. Nitrianska Blatnica

v rozsahu podľa čl. I. Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi obcou Nitrianska Blatnica a : **Mgr. Marekom Pliškom**, rod. Pliško, r. č. 841024/8946, nar. 24.10.1984 a manžel **Mgr. Simonou Pliškovou**, rod. Moravcovou, r. č. 925625/9232, nar. 25.06.1992 Spoločne bytom: Nitrianska Blatnica č. 571/4, 956 05 Nitrianska Blatnica a **Mgr. Kristínou Jančovičovou DiS. art.**, rod. Jančovičovou, r. č. 905318/7363, nar. 18.03.1990, bytom: Hečkova 622/35, 956 05 Radošina a **Martinom Lesayom**, rod. Lesay, r. č. 921027/7373, nar. 27.10.1992 bytom: Hečkova 597/10, 956 05 Radošina a podľa projektovej dokumentácie - koordinačnej situácie spracovanej na podklade katastrálnej mapy. vyhotoviteľ Daniel Godál autorizovaný stavebný inžinier č. osv. 3482-TA-5-3 pre účely stavebného konania.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemku strpieť právo uloženia, opráv a revízií a údržby elektrického vedenia a vodovodného potrubia, verejného vodovodu s pásmom ochrany a elektrické vedenie s pásmom ochrany z dôvodu výstavby rozšírenia vodovodného potrubia, verejného vodovodu i elektrického vedenia pre nehnuteľnosti tak ako je to uvedené v ods. 9 a v ods. 10 článku I. zmluvy.

c) poveruje

starostu obce zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa schvaľovacej časti uznesenia.

4. bod

Záver

starosta – schválením uznesenia sme vyčerpali program mimoriadneho zasadnutia. Viac bodov programu schválených nebolo to znamená, že môžem skonštatovať, že sme ukončili 13. neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici. Ďakujem Vám za účasť a prajem vám príjemný večer.

V Nitrianskej Blatnici 21.10.2022
Zapísala : Helena Horváthová

Mgr. Michal Toman
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Jozef Hudeček

.....

Ing. Dagmar Pátrovičová

.....

