

Z Á P I S N I C A

z 13. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, konaného dňa 26. augusta 2021

Miesto konania: Rokovacia miestnosť obecného úradu

13. plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici otvoril a viedol starosta obce, Mgr. Michal Toman, ktorý zároveň privítal všetkých prítomných.

starosta – v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písmena a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, otváram 13. plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, na ktorom Vás všetkých srdečne vítam. Podľa prezenčnej listiny je na dnešnom zasadnutí prítomných 8 poslancov, to znamená, že Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici je uznášaniaschopné.

Ospravedlnení poslanci: 0

Neospravedlnení poslanci: 0

Vážené zastupiteľstvo, teraz pristúpime k schváleniu programu dnešného plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici. Predkladám návrh programu dnešného rokovania uvedeného v pozvánke, ktorú ste obdržali písomne spolu s materiálmi na dnešné rokovanie.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
3. Návrh na III. úpravu rozpočtu obce na rok 2021
4. Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2021
5. Konsolidovaná výročná správa obce Nitrianska Blatnica za rok 2020
6. Návrh Zásad o prijímaní a vybavovaní sťažností a petícií
7. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce
8. Návrh Plánu organizačno-materiálneho zabezpečenia kultúrnych podujatí v mesiacoch august - október
9. Rôzne, interpelácie poslancov
10. Záver

Má niekto z poslancov pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k programu?

Ak nie, dávam hlasovať za tento program zdvihnutím ruky.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že program zasadnutia bol schválený a budeme sa ním riadiť.

Vážené poslankyne, vážení poslanci, predkladám vám návrh na vytvorenie **návrhovej komisie**, ktorá podľa potreby vypracuje a predloží na schválenie návrhy na uznesenie. Odporúčam ju zriadiť z poslancov Obecného zastupiteľstva obce Nitrianska Blatnica v tomto zložení:

predseda návrhovej komisie – Ing. Dagmar Pátrovičová

členovia návrhovej komisie – Mária Hlohovská

Milan Socha

starosta – má niekto z radov poslancov Obecného zastupiteľstva pripomienky alebo pozmeňujúce návrhy k zloženiu návrhovej komisie? Ak tomu tak nie je, budeme hlasovať o tomto návrhu. Prosím hlasujeme.

Kto je za? - 8

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že návrhová komisia bola schválená a žiadam jej predsedu a členov, aby v prípade potreby začali svoju činnosť.

Za overovateľov zápisnice z dnešného plánovaného zasadnutia určujem:

1. Alena Stančeková
2. RNDr. Eduard Kollár

Má niekto z poslancov pripomienky k navrhovaným?

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? – 0

Konštatujem, že p. poslankyňa Alena Stančeková a p. poslanec RNDr. Eduard Kollár boli zvolení za overovateľov zápisnice z 13. plánovaného zasadnutia OZ v Nitrianskej Blatnici.

Uznesenie prijaté pod č. 17/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

v o l í

1. návrhovú komisiu OZ v zložení:

predseda návrhovej komisie – Ing. Dagmar Pátrovičová
členovia návrhovej komisie – Mária Hlohovská
Milan Socha

2. za overovateľov zápisnice z 13. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici zo dňa 26. augusta 2021 poslancov:

1. Alena Stančeková
2. RNDr. Eduard Kollár

Ďalej si dovoľím požiadať p. poslankyňu p. poslankyňu M. Hlohovskú a p. poslanca Ing. I. Slávika, ako overovateľov zápisnice z 12. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici, aby predložili svoje stanoviská k textu zápisnice.

p. M. Hlohovská – vážený p. starosta, vážené kolegyne, kolegovia zápisnicu som podpísala. Je napísaná v súlade s priebehom rokovania. Ďakujem.

p. Ing. I. Slávik – vážený p. starosta, ja som zápisnice preštudoval a na znak súhlasu som ju podpísal.

starosta - Teraz pristúpime k 2. bodu programu – kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ– prosím HK obce, p. Janku Prekopovú, aby Vás v krátkosti poinformovala o stave ich plnenia.

p. J. Prekopová : Uznesenia č. 9 - 16/2021 z 12. plánovaného zasadnutia OZ sú splnené, alebo sa plnia v súlade so stanoveným termínom.

starosta - Ďakujem. Budeme hlasovať o materiáli „Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? – 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 18/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 12. PZ OZ v Nitrianskej Blatnici zo dňa 04. júna 2021

3. bodom programu je Návrh na III. úpravu rozpočtu obce Nitrianska Blatnica na rok 2021 (mat. č. 67)

Obec musí pri tvorbe rozpočtu postupovať v zmysle zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona a zákona 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov. Zmeny **rozpočtu** schvaľuje obecné zastupiteľstvo v zmysle zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení s výnimkou účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, ďalej z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov.

V rámci 3. úpravy navrhujeme vykonať nasledovné zmeny rozpočtu:

1. **Bežné príjmy** sa navyšujú o sumu 28.058 €. Upravuje sa rozpočet hlavne na týchto položkách:
 - Poplatok za komunálne odpady o 3.800 €
 - Stočné bytového hospodárstva o 3.600 €
 - Za hrobové miesto o 800 €
 - Za vyvoz fekálií o 3000 €
 - Transfer na rekondičné zariadenie o 1912 €
 - Transfer na DHZ vo výške 3000 €
- Bežné príjmy ZŠ** – sa navyšujú na položkách:
 - Na vzdelávacie poukazy o 2160 €
 - Na učebnice o 1256 €
 - Na SZP o 150 €
 - Na asistenta učiteľa 6169 €
2. **Kapitálové príjmy** sa navyšujú o 3500 € - čo je poskytnutá dotácia na zhotovenie Bleskozvodu vo výške o 3.732 €.
3. **Príjmové finančné operácie** sú bez zmien.

4. **Bežné výdavky** sa navyšujú o sumu 7.354 €. Podľa čerpania rozpočtu k 30.6.2021 sa vykonali drobné úpravy – zníženie ako aj zvýšenie rozpočtu v jednotlivých podpoložkách v kapitole:
Výkonné a zákonodarné orgány, Transakcie verejného dlhu, Ochrana pred požiarmi, Cestná doprava, Nakladanie s odpadmi, Nakladanie s odpadovými vodami, Rozvoj obcí, Ochrana verejného zdravia, Rekreačné a športové služby, Kultúrne služby, Vysielacie a Vydavateľské služby, Vzdelávanie a Staroba.
5. **Bežné výdavky ZŠ s MŠ** sa upravujú o sumu poskytnutých transferov.
6. **Kapitálové výdavky** sa upravujú o sumu 11700 €, vynaložených na zakúpenie Kosačky a 7.136 € za studňu.
7. **Výdavkové finančné operácie** sa zvyšujú o sumu 4367 €.
8. Rozpočet bežných výdavkov ZŠ s MŠ Nitrianska Blatnica sa po zapracovaní vyššie uvedených zmien upravuje na výšku 659.944 €.

Sumár obec + RO

Celkové príjmy	1.312.351
Celkové výdavky	1.312.351
Prebytok/ - schodok	0

Úprava rozpočtu je spracovaná v zmysle " Smernice o pravidlách rozpočtového procesu obce Nitrianska Blatnica".

starosta – otváram rozpravu, prosím hláste sa, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených. Najskôr prosím spravodajcu Obecnej rady, zástupcu starostu obce p. poslanca J. Hudečka, aby predniesol stanovisko Obecnej rady k predloženému návrhu.

J. Hudeček: Obecná rada prerokovala 3. úpravu rozpočtu na svojom rokovaní a odporúča ju obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Ďalej prosím predsedníčku Komisie pre ekonomiku, podnikanie a rozvoj cestovného ruchu p. poslankyňu A. Stančkovú, aby Vás zoznámila so stanoviskom komisie k predloženému návrhu:

p. A. Stančková – Komisia v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť 3. úpravu rozpočtu obce Nitrianska Blatnica na rok 2021 podľa predloženého návrhu.

starosta - Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodznali žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy k navrhovaním odporúčaniam do uznesenia, budeme hlasovať o uznesení ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? – 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 19/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

s c h v a ľ u j e

3. úpravu rozpočtu obce Nitrianska Blatnica na rok 2021 (mat.č.67)

4. bodom programu je Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2021 (mat. č.68)

Rozpočet obce je základným nástrojom finančného hospodárenia obce. Obec Nitrianska Blatnica zostavila rozpočet na rok 2021 podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2021 je zostavený a schválený ako prebytkový.

Obec pri vedení účtovníctva postupuje v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v zmysle Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení ďalších opatrení.

Rozpočet obce Nitrianska Blatnica bol schválený na 10. zasadaní Obecného zastupiteľstva Nitrianska Blatnica dňa 3. decembra 2020 uznesením č. 31/2020.

Schválený rozpočet bol upravovaný do 30.6.2021 dvakrát, na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Predkladaný materiál sprehľadňuje a dokumentuje stav hospodárenia obce Nitrianska Blatnica vyjadrených v tabuľkovej forme príjmov a výdavkov v znení funkčnej a ekonomickej klasifikácie príjmov a výdavkov v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021 a jeho jednotlivých úprav a súčasne podľa skutkového stavu k 30. júnu 2021. Textová časť obsahuje hlavné okruhy príjmov a výdavkov, spôsob ich tvorby, ako aj účely použitia. Hodnotenie rozpočtu je v súlade s § 10 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Hlavný zdrojom príjmu obce je v zmysle zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve v znení neskorších predpisov výnos dane z príjmov fyzických osôb. Ďalším zdrojom je príjem z miestnych daní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, daň za jadrové zariadenie, príjmy z prenájmu nehnuteľného majetku a príjmy z prenájmu prostriedkov ako i iné poplatky v zmysle prijatých všeobecne-závazných nariadení obce.

Výdavky schváleného rozpočtu obce zahŕňajú výdavky potrebné na zabezpečenie plynulého chodu obce, výdavky na krytie prenesených a originálnych kompetencií obcí v zmysle zákonov č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení

neskorších predpisov, zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ako aj ďalších súvisiacich zákonov.

K 30.6.2021 obec dosiahla príjmy vo výške 713.080,14 €, príjmy ZŠ s MŠ Nitrianska Blatnica boli vo výške 17.584,96 €, teda dosiahnuté príjmy k 30.6.2021 sú spolu vo výške 730.665,10 €, čo predstavuje plnenie rozpočtu vo výške 56,85 %. Všetky rozpočtované príjmy sa k 30.6.2021 plnia priebežne, prekročené a nerozpočtované príjmy budú zapracované do najbližšej úpravy rozpočtu. Výdavky obce k 30.6.2021 sú vo výške 295.408,37 €, výdavky rozpočtovej organizácie sú vo výške 271.820,34 €, výdavky spolu činia 567.228,71 €. Plnenie vo výdavkovej časti rozpočtu sa celkovo plnia na 44,29 %. Všetky rozpočtované výdavky sa k 30.6.2021 plnia priebežne, prekročené a nerozpočtované výdavky budú zapracované do najbližšej úpravy rozpočtu. Hodnotiacia správa obsahuje rozpočet, úpravu rozpočtu a plnenie k 30.6.2021 obce ako aj rozpočtovej organizácie – ZŠ s MŠ Nitrianska Blatnica. Podrobnejšie informácie o jednotlivých príjmoch a výdavkoch sú v predložennom dokumente. Dokument má informatívny charakter a obecné zastupiteľstvo ho len berie na vedomie.

starosta – otváram rozpravu, prosím hláste sa do rozpravy k tomuto bodu, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených. Najskôr prosím spravodajcu Obcej rady, zástupcu starostu obce p. poslanca J. Hudečka, aby predniesol stanovisko Obcej rady k hospodáreniu obce za I. polrok 2021.

J. Hudeček: Obecná rada prerokovala Rozbor hospodárenia za I. polrok 2021 a odporúča ho obecnému zastupiteľstvu zobrať na vedomie.

starosta: Prosím predsedníčku Komisie pre ekonomiku, podnikanie a rozvoj cestovného ruchu, p. Alenu Stančkovú, aby predniesla stanovisko komisie k predloženému materiálu.

Pani A. Stančková: Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2021 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti. Rozbor hospodárenia za I. polrok bol vykonaný v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Zb. z. vyjadruje verne vo všetkých súvislostiach finančnú situáciu obce Nitrianska Blatnica k 30.06.2021. Komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu zobrať hospodárenie obce za I. polrok 2021 na vedomie.

Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodzneli žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy, budeme hlasovať o materiáli ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 20/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

berie na vedomie

hospodárenie obce za I. polrok 2021

5. bodom nášho rokovania je **Konsolidovaná výročná správa obce Nitrianska Blatnica za rok 2020** (mat. č. 69).

V zmysle zákona o účtovníctve č. 431/2002, § 22 konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje materská účtovná jednotka, ktorá má povinnosť zostaviť konsolidovanú výročnú závierku. Konsolidovanou účtovnou závierkou sa rozumie účtovná závierka, ktorá poskytuje informácie o konsolidovanom celku. Do konsolidovaného celku obce Nitrianska Blatnica, ktorá je materskou účtovnou jednotkou spadá dcérska spoločnosť, ktorou je Základná škola s materskou školou Nitrianska Blatnica.

Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje materská účtovná jednotka, ktorá má povinnosť vyhotoviť aj konsolidovanú výročnú správu, ktorá sa predkladá na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Konsolidovaná výročná správa musí poskytovať verný a pravdivý obraz o účtovných jednotkách konsolidovaného celku, a musí byť overená audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia.

Lehota na zostavenie konsolidovanej výročnej správy je do jedného roka od skončenia roka, za ktorá sa výročná správa vypracováva.

V zmysle § 21 tohto zákona je účtovná jednotka povinná zverejniť účtovnú závierku a výročnú správu ich uložením do zbierky listín obchodného registra do 30 dní po ich schválení.

Návrh výročnej správy bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradných tabuliach a neboli k nej podané žiadne návrhy a pripomienky.

starosta – otváram rozpravu k tomuto bodu, prosím hláste sa do rozpravy. Najskôr prosím spravodajcu Obcej rady, zástupcu starostu, p. poslanca J. Hudečka, aby predniesol stanovisko Obcej rady k predloženej správe.

J. Hudeček: Obecná rada prerokovala Výročnú správu obce na svojom včerajšom rokovaní a odporúča ju obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Ďalej prosím predsedníčku Komisie pre ekonomiku, podnikanie a rozvoj cestovného ruchu, p. Alenu Stančekovú, aby predniesla stanovisko komisie k predloženému materiálu.

Pani A. Stančeková: Komisia prerokovala Konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2020 a skonštatovala, že uvedené účtovné informácie vo výročnej správe obce Nitrianska Blatnica vo všetkých súvislostiach poskytujú pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2020 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve. Odporúča taktiež správu schváliť.

Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodzneli žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy, budeme hlasovať o materiáli ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 21/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

s c h v a ľ u j e

Konsolidovanú výročnú správu obce Nitrianska Blatnica za rok 2020 (mat. č.69)

6. bodom programu je Návrh Zásad o prijímaní a vybavovaní sťažností a petícií (mat. č. 70)

Doteraz platné Zásady o prijímaní a vybavovaní sťažností a petícií schválilo Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici dňa 24.6.2010 s účinnosťou od 1.7.2010. Tieto Zásady boli novelizované v roku 2011 a v roku 2015 vo väzbe na príslušné novely zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach. Vzhľadom sa podstatné zmeny v zákone o sťažnostiach, ktoré priniesla jeho posledná novela vykonaná zákonom č. 94/2017 Z. z., sú namiesto novely Zásad predložené nové Zásady, v ktorých sú zakomponované skúsenosti z aplikačnej praxe a aktualizované znenie zákona prispôbené na podmienky samosprávy obce Nitrianska Blatnica. Súčasne predložený návrh reaguje na problémy súvisiace s procesom informatizácie spoločnosti s cieľom efektívnejšieho vybavovania sťažností. Návrh Zásad preto novým spôsobom upravuje niektoré doterajšie postupy pri podávaní, posudzovaní, prešetrovaní a vybavovaní sťažností. Zároveň konkretizuje obsah niektorých pojmov, úkonov a povinností, ktoré s problematikou vybavovania sťažností súvisia. Účelom návrhu Zásad je úprava spôsobu vybavovania sťažností proti vybaveniu alebo odloženiu predchádzajúcich sťažností, možnosti podávania sťažností prostredníctvom elektronických schránok, spôsobu podávania sťažností sťažovateľom osobne. Ďalej konkretizuje rozsah podaní, ktoré nespĺňajú podmienky sťažnosti podľa zákona o sťažnostiach a tiež upravuje povinnosti sťažovateľa pre jeho zastupovanie v konaní o jeho sťažnosti.

starosta – otváram rozpravu, prosím hláste sa, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených. Najskôr prosím spravodajcu Obcej rady, zástupcu starostu obce p. poslanca Jozefa Hudečka, aby predniesol stanovisko Obcej rady k predloženému návrhu.

p. J. Hudeček: Obecná rada odporúča obecnému zastupiteľstvu návrh schváliť v predloženom znení.

starosta - Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodznali žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy, budeme hlasovať o materiáli ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 22/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

s c h v a ľ u j e

Zásady o prijímaní a vybavovaní sťažností a petícií (mat. č. 70)

7. bodom programu je Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce - Pozemky C-KN parc. č.:

- a) - 1124/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,
- 1124/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
- 1125/1 – trvalý trávny porast o výmere 241 m²,
- b) - 1281/4 – orná pôda o výmere 1653 m²,
- c) - 1281/6 – orná pôda o výmere 1532 m²,

(mat. č. 71)

V súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Vám predkladám návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku obce - Pozemky C-KN parc. č.:

- a) - 1124/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,
 - 1124/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
 - 1125/1 – trvalý trávny porast o výmere 241 m²,
- b) - 1281/4 – orná pôda o výmere 1653 m²,
- c) - 1281/6 – orná pôda o výmere 1532 m²,

Obec je povinná zverejniť zámer predat' svoj majetok priamym predajom najmenej na 15 dní. Zároveň zverejni lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu presiahne 40 000 eur. Nehnuteľnosť musí byť jednoznačne identifikovaná tak, aby nebola zameniteľná s inou nehnuteľnosťou. Stanovenie všeobecnej hodnoty majetku obce pri priamom predaji nesmie byť v deň schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom staršie ako šesť mesiacov.

starosta – otváram rozpravu, prosím hláste sa. Najskôr prosím spravodajcu Obcej rady, p. poslanca J. Hudečka, aby predniesol stanovisko Obcej rady k predloženému návrhu.

J. Hudeček: Obecná rada prerokovala návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže a navrhuje ju obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Ďalej prosím predsedníčku Komisie pre ekonomiku, podnikanie a rozvoj cestovného ruchu, p. A. Stančekovú, aby predniesla stanovisko komisie k predloženému materiálu.

p. A. Stančeková: Komisia pre ekonomiku, podnikanie a rozvoj cestovného ruchu odporúča obecnému zastupiteľstvu návrh schváliť.

starosta - Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Budeme hlasovať o uznesení ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 23/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

I. s c h v a ľ u j e

1.) zámer predaja majetku obce Nitrianska Blatnica a to:

- Pozemky C-KN parc. č.:
 - a) - 1124/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,
 - 1124/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
 - 1125/1 – trvalý trávny porast o výmere 241 m²,
 - b) - 1281/4 – orná pôda o výmere 1653 m²,
 - c) - 1281/6 – orná pôda o výmere 1532 m²,

2.) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom a) tohto uznesenia a to spôsobom obchodnej verejnej súťaže

Nehnuteľnosti sa predávajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 88/2021 zo dňa 04.06.2021, vypracovaného súdnym znalcom Ing. Igorom Šinským, a to za cenu **51 700,- €**. Z toho:

- a) pozemky parc. č.- 1124/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,

- 1124/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
 - 1125/1 – trvalý trávny porast o výmere 241 m²,
- za cenu **17 500,- €**, slovom **sedemnásťtisíc päťsto €**
- b) pozemok parc. č.1281/4 – orná pôda o výmere 1653 m²,
za cenu **17 750,- €** slovom **sedemnásť tisíc sedemstopäťdesiat €**
- c) pozemok parc. č. 1281/6 – orná pôda o výmere 1532 m²,
za cenu **16 450,- €** slovom **šestnásť tisíc štyristopäťdesiat €**

3.) podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Nitrianska Blatnica

II. b e r i e n a v e d o m i e

Znalecký posudok č. 88/2021 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov parc. č.:

- a) - 1124/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m²,
- 1124/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
- 1125/1 – trvalý trávny porast o výmere 241 m²,
- b) - 1281/4 – orná pôda o výmere 1653 m²,
- c) - 1281/6 – orná pôda o výmere 1532 m²,

na LV č. 615 v k. ú. Nitrianska Blatnica

III. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zverejnil zámer predať zhora uvedený majetok formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tejto súťaže
- b) aby zabezpečil vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce Nitrianska Blatnica a oznámením na internetovej stránke obce Nitrianska Blatnica .

9. bodom rokovania je Návrh Plánu organizačno-materiálneho zabezpečenia kultúrnych podujatí v mesiacoch august - október (mat. č. 72)

Oslavy 77. výročia SNP a 94. výročia založenia DHZ

27.08.2021 – piatok

Pietny akt kladenia venca pri Pamätníku padlých v I. a II. SV

17.45 h. Zraz účastníkov pred kultúrnym domom

18.00 h. Hymna SR

18.05 h. Báseň

18.10 h. Slávnostný príhovor, odhalenie zrekonštruovaného podstavca pamätníka

18.15 h. Pietny akt kladenia venca

28.08.2021 – sobota

Kultúrno – športové odopoludnie

15.00 h Klub vojenskej histórie Red Eagles Piešťany - Historický dobový tábor z obdobia II. SV

- ukážky zbraní a vojenskej historickej techniky, vojaci v dobových uniformách

Sprievodné vystúpenie hudobnej skupiny Maxim

- statické ukážky hasičskej techniky
- nafukovací hrad
- hasičská pena
- trampolína
- maľovanie na tvár

17.00 h Futbalové stretnutie VII. Liga ObFZ Topoľčany – 2. kolo:



OFK Nitrianska Blatnica



TJ ŠK Radošina B (Orešany)

Pri usporadúvaní hromadných podujatí je nutné dodržiavať nasledovné kapacity: Monitoring (zelené okresy)

• ZÁKLAD: státie max 50% kapacity priestoru, sedenie max 75% kapacity priestoru, maximálne však do 500 osôb v interiéri alebo **1000 osôb v exteriéri**.

Vo všetkých stupňoch COVID Automatu je stanovená povinnosť **viest' zoznam účastníkov**, znamená to, že organizátor podujatia je povinný uchovávať telefonický alebo emailový kontakt návštevníkov po dobu dvoch týždňov od ukončenia podujatia, a to na účely epidemiologického vyšetovania. Po uplynutí dvoch týždňov je organizátor povinný tieto údaje zničiť.

Na hromadných podujatiach je vo všetkých okresoch v rámci COVID Automatu **povinné prekrytie horných dýchacích ciest**.

V prípade konzumácie jedál a nápojov je potrebné podujatie ohlásiť na príslušnom RÚVZ najneskôr **72 hodín pred začiatkom podujatia**.

Pre účastníkov podujatí bude na podujatiach zabezpečený pitný režim a občerstvenie.

starosta – otváram rozpravu, prosím hláste sa, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených.

Opäť najskôr prosím spravodajcu Obcej rady, p. zástupcu starostu J. Hudečka, aby predniesol stanovisko Obcej rady k predloženému návrhu.

J. Hudeček: Obecná rada a Komisia pre školstvo, šport, mládež a kultúru prerokovala Návrh programu kultúrnych podujatí počas leta a navrhuje ho obecnému zastupiteľstvu schváliť.

starosta - Do rozpravy sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Keďže neodzneli žiadne pozmeňujúce a ani doplňujúce návrhy do návrhu uznesenia, budeme hlasovať o materiáli ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že materiál a uznesenie boli schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 24/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

s c h v a ľ u j e

Plán organizačno-materiálneho zabezpečenia kultúrnych podujatí v mesiacoch august - október (mat. č. 43)

9. bodom je bod rôzne a interpelácie poslancov. V tomto bode Vás najskôr zoznámim s rozpočtovými opatreniami obce od posledného zasadnutia OZ a potom Vám predložím na vedomie a prerokovanie aktuálne zmluvy, žiadosti, informácie, návrhy a opatrenia obecného úradu.

1. Rozpočtové opatrenia č. 35 – 48/2021
2. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Peter Herák Nitrianska Blatnica . 570
3. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce – Mgr. Peter Vašina, Nitrianska Blatnica č. 589
4. Žiadosť Jozefa Králika č. 498 o odkúpenie obecného pozemku par. č. CKN 408/5 o rozlohe 3 m²
5. Žiadosť o kúpu obecného pozemku par. č. 1574/1 – Milan Kuna a manželka Anna Kunová, Nitrianska Blatnica č. 347
6. Žiadosť o kúpu obecného pozemku par. č. 232/19 – Ing. Arch. Martin Podstavek Okružná č. 20 Ivanka pri Dunaji
7. Európska kultúrna cesta sv. Cyrila a Metoda v Nitrianskom samosprávnom kraji – výzva, odpoveď
8. Návrh na dodanie a montáž technológie pohonu vežových hodín a ovládania zvonov
9. Žiadosť o predĺženie limitu a obdobia kontokorentného úveru
10. Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb

starosta – otváram diskusiu, má niekto doplňujúce alebo pozmeňovacie návrhy, prosím hláste sa do diskusie, aby som mohol uzavrieť zoznam prihlásených.

V diskusii vystúpili poslanci ktorí poukázali na aktuálne problémy života obce a navrhli opatrenia na ich riešenie.

Starosta obce reagoval na vznesené podnety a odpovedal na položené otázky.

starosta : Do diskusie sa už nehlási nikto, to znamená, že ju uzatváram. Prosím predsedníčku návrhovej komisie p. poslankyňu Ing. D. Pátrovičovou aby predniesla návrh uznesenia z bodu rôzne. Budeme hlasovať o návrhu ako celku. Pripravte sa, hlasujeme.

Kto je za? - 9

Kto je proti? - 0

Zdržal sa niekto hlasovania? - 0

Konštatujem, že uznesenie bolo schválené.

Uznesenie prijaté pod č. 25/2021 v znení:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

a) berie na vedomie

1. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Peter Herák Nitrianska Blatnica č. 570
2. Výzvu a odpoveď NsK na zapojenie sa do projektu Európska kultúrna cesta sv. Cyrila a Metoda v Nitrianskom samosprávnom kraji

b) schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenia č. 35 – 48/2021
2. Prevod nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
 - a) Pozemok KN C parc. č. 408/5 zastavané plochy o výmere 3 m² za cenu 66,- € stanovenú znaleckým posudkom č. 88/2021 na Jozefa Králika, bytom Nitrianska

Blatnica č. 498. Predaj nehnuteľností bol predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Nitrianskej Blatnici ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok pre obec nevyužitelný, zastavaný a bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami nadobúdateľa.

- b) pozemok KN C parc. č. 1574/1 orná pôda o výmere 717 m² za cenu stanovenú znaleckým posudkom na Milana Kunu a manželku Annu Kunovú, bytom Nitrianska Blatnica č. 347
Predaj nehnuteľnosti bol predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Nitrianskej Blatnici ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok pre obec nevyužitelný, oplotený, užívaný a bezprostredne susediaci s nehnuteľnosťami nadobúdateľov.
3. Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
- a) Časť pozemku KN C parc. č. 270/1 ostatná plocha o výmere cca 35 m² za cenu stanovenú znaleckým posudkom na Mgr. Petra Vašinu, bytom Nitrianska Blatnica č. 459.
- b) Pozemok KN C parc. č. 232/19 ostatná plocha o výmere 765 m² za cenu stanovenú znaleckým posudkom na Ing. Arch. Martina Podstavka, bytom Okružná č. 20, 900 28 Ivanka pri Dunaji.
Predaj nehnuteľností bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Nitrianskej Blatnici ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky pre obec nevyužitelné, oplotené, užívané a bezprostredne susediace s nehnuteľnosťami nadobúdateľov. Zámer previesť majetok takýmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zdôvodnený počas celej tejto doby.
4. Zakúpenie a montáž technológie pohonu vežových hodín a ovládania zvonov
5. Aktualizáciu Komunitného plánu sociálnych služieb obce Nitrianska Blatnica

c) s ú h l a s í

s predĺžením splatnosti poskytnutého kontokorentného úveru vo VÚB, a.s. vo výške 70 000,- € do 31.10.2022 a zabezpečením úveru blankozmenkou obce spolu s dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke.

9. bod

Záver

starosta – keďže sme vyčerpali vstupy v rámci bodu Rôzne, uzatváram tento bod. Viac bodov programu schválených nebolo to znamená, že môžem skonštatovať, že sme ukončili 13. plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Nitrianskej Blatnici. Ďakujem Vám za účasť a prajem vám príjemný zbytok večera.

V Nitrianskej Blatnici, 27.08.2021

Zapísala : Helena Horváthová





Mgr. Michal Toman
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Alena Stančková

.....

RNDr. Eduard Kollár

.....